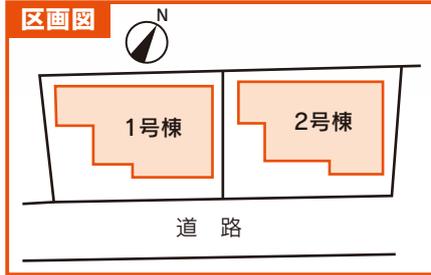


全2棟

太白区 1期 八本松1丁目

車庫有!通勤・通学にも
便利な立地!広々LDK!
テレワークスペース有!
(1号棟のみ)

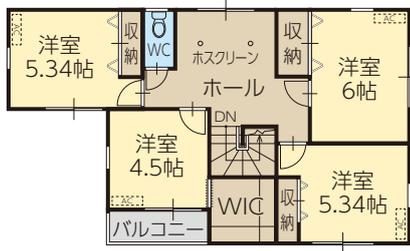
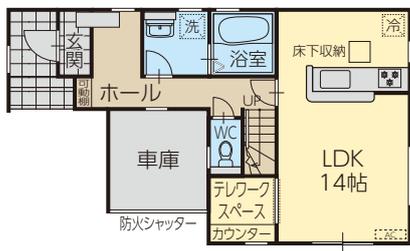


仲介手数料 無料!!

3,980万円の場合
約130万円もお得!!

1号棟 価格 **3,980**万円 (税込)
4LDK

建築確認番号: R05SHC124110号
土地面積/約111.32m²(約33.67坪)
建物面積/約110.12m²(約33.31坪)

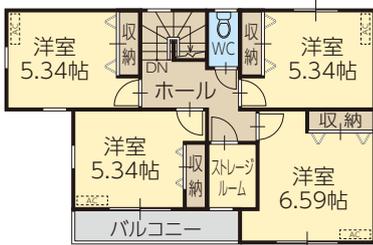
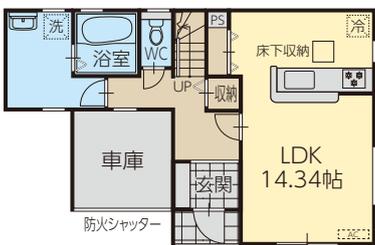


1F

2F

2号棟 価格 **3,980**万円 (税込)
4SLDK

建築確認番号: R05SHC124111号
土地面積/約111.32m²(約33.67坪)
建物面積/約105.98m²(約32.05坪)



1F

2F

周辺情報

交通

JR東北本線「長町」駅 徒歩15分
仙台市地下鉄南北線「長町」駅 徒歩15分

学区

仙台市立八本松小学校 徒歩 8分
仙台市立郡山中学校 徒歩14分

周辺施設

仙台八本松郵便局 徒歩 3分
ローソン 仙台八本松一丁目店 徒歩 3分
宮城県立支援学校 徒歩 5分
八本松公園 徒歩10分
仙台市立病院 徒歩15分

物件概要

現住所/宮城県仙台市太白区八本松1丁目36-3
用途地域/近隣商業地域 建ぺい率/80%
都市計画/市街化区域 容積率/240%
構造規模/木造2階建
完成日/2024年5月末予定 土地権利/所有権
設備/公営水道、公共下水、東北電力、都市ガス



家賃と比べてください!!

1号棟 3,980万円の場合

借入金額/3,880万円
返済期間/35年
地方銀行変動金利/0.65%
手付/100万円
ボーナス払いなし

月々 103,312円

※金利は2023年12月現在 ※融資限度額 物件の価格100% ※上記の住宅ローンのお借り入れの場合、銀行所定の要件を満たす必要があります。
※住宅ローンに関する費用・登記費用・その他別途費用・事務手数料が必要です。 ※借入額、借入条件等につきましては制限がございます。 ※審査により融資条件が変わる場合があります。

※図面と現況が異なる場合、現況優先となります。 ※高低差表記は現況と異なる場合、現況を優先させます。 ※現地測量前につき、敷地面積及びプランに変更がある場合があります。 ※建物、配置は実際とは多少異なる場合があります。 ※外構は実際とは異なります。 ※又、植栽及び車は価格に含まれておりません。 ※帖数はPSを含みます。 ※サッシ位置及びサイズは、実際とは異なる場合があります。

※取引態様: 専任 ※有効期限: 2024年1月末日

移転しました

■加盟団体 (公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員

宮城県知事 免許(3)第5866号

株式会社 花まるハウス

〒989-3126 仙台市青葉区落合2丁目2-10 1階 FAX 022-796-5681
ホームページ <http://hanamaru-h.com>

完全予約制

TEL.022-796-5680
E-mail: contact@hanamaru-h.com

担当: 佐藤 (070-6638-5444)
営業時間 AM9:30~PM6:00
日曜・祝日もご案内致します